



ALLMÄNNA HYRESVILLKOR FÖR RAMIRENT SAFE ACCESS AB

Dessa allmänna hyresvillkor gäller enligt senast uppdaterade versionen enligt (länken eller QR-koden) i detta underlag (Hyresvillkor Ramirent AB). Utöver allmänna hyresvillkoren som gäller för Ramirent AB och som särskilt gäller för Ramirent Safe Access AB (556673–6160) framgår av villkoren i detta underlag. Vid motstridiga uppgifter i villkoren gäller i första hand detta underlag om inte omständigheterna uppenbarligen föranleder till annat. <https://www.ramirent.se/om-oss/priser-och-villkor>

VID UTHYRNING AV RAMIRENT SAFE ACCESS AB HYRESPRODUKTER UTÖVER DE ALLMÄNNA HYRESVILLKOR - RAMIRENT AB

1. Tillämpning.

Ramirent Safe Access AB (556673–6160) benämns i dessa allmänna villkor som "uthyraren" och hyrestagaren till hyresobjekten benämns som "hyrestagaren". Gemensamt för de aktuella hyresförhållandena, offerterna, specifika avtalen, villkoren och hyresvillkoren mellan parterna benämns i detta underlag som hyresavtalet/n. Alla avvikelser från dessa villkor ska skriftligen avtalas av båda parterna för att vara giltiga.

Dessa villkor gäller, om inte annat uttryckligen avtalats mellan parterna skriftligen, och omfattar ställningar och väderskydd eller hyresprodukter tillhörande något av ovanstående nämnda produktgrupper.

2. Begränsningar.

Hyrestagaren får inte nyttja några hyresobjekt i strid med avtalet, tillämplig lag, myndighetsbeslut eller på sätt som riskerar att påverka uthyrarens äganderätt. Hyrestagaren får inte heller:

- märka om eller på annat sätt ändra identifikation av hyresobjekten, skriftliga instruktioner eller liknande,
- infoga eller sammanfoga hyresobjektet i fasta eller lös egendom tillhörande annan än uthyraren, eller
- pantsätta, överlåta, uthyra hyresobjekten till tredje man.

3. Avhämtning och leverans.

Hyrestagaren ska avhämta hyresobjekten på överenskommen plats/lager, Leveransklausul – HOS (Hämtat olastat säljaren). Om parterna avtalat om att uthyraren ska ombesörja transporter ska hyresobjekten avlämnas på avtalad plats överenskommen mellan parterna, Leveransklausul – HLS (Hämtat lastat säljaren). Hyrestagaren bekostar transporterna. Uthyraren är inte skyldig att inhämta kvittens för de avlämnade hyresobjekten eller kontrollera att mottagande personer är behöriga av hyrestagaren. Hyrestagaren ska kunna uppvisa giltiga ID-handlingar på uthyrarens begäran. Hyrestagaren ska följa arbetsplatsen föreskrifter gällande lastning/lossning per respektive arbetsplats/anläggning.

4. Hyrestid och hyra

Hyra utgår under hela hyrestiden med belopp enligt uthyraren vid var tid gällande prislista, jämte skatter och avgifter. För del av arbetsdag utgår hyra som för hel arbetsdag.

Hyra utgår för alla dagar som hyresobjekten är uthyrda, oberoende av arbetsfria dagar, helgdagar, semesterperioder eller annan ledighet. Hyrestiden räknas från den dag hyresobjekten är tillgängliga för avhämtning av hyrestagaren, och till och med den dag hyresobjekten återlämnats.

Betalningsvillkoren är 30 dagar netto. Efter förfallodagen debiteras ränta enligt räntelagen.

5. Mottagningskontroll

Hyrestagaren ska alltid efter mottagandet av hyresobjekten och alltid innan de tas i drift, kontrollera och undersöka hyresobjektens kondition. Fel på hyresobjekten ska meddelas till uthyraren omgående och utan fördröjning.

6. Skötsel

Hyrestagaren ska i samband med avhämtning av hyresobjekten, säkerställa att denne erhållit tillräckliga instruktioner för användande och skötsel av hyresobjekten.

7. Besiktningar, förlust eller skada

Uthyraren ansvarar för besiktningar av återlämnade hyresobjekt. Hyrestagaren ansvarar till det fulla värdet av hyresobjekten vid förlust eller skada som inte beror på uthyraren eller förhållande på uthyrarens sida och ska, genom allriskförsäkring, hålla hyresobjekten försäkrat till anskaffningsvärdet.

Uthyraren är berättigad att debitera hyrestagaren det fulla anskaffningsvärdet av skadade eller saknade hyresobjekt efter återlämning. Hyresobjekt som är skadade eller saknas ska aviseras till hyrestagaren i skälig tid efter återlämnandet, efter att sista hyresobjektet återlämnats.

8. Ansvar och skötsel

Hyrestagaren ska informera uthyraren skriftligen om alla inträffade olyckor, tillbud eller incidenter eller andra händelser som riskerar att påverka hyresobjektens kvalitet eller funktion. Hyrestagaren ska informera till uthyraren utan fördröjning.

Hyrestagaren svarar för vård, underhåll och förvaring av hyresobjekten. Hyresobjekten ska återlämnas i samma skick som när hyrestagaren fick tillgång till hyresobjekten.

Återlämnade hyresobjekt som kräver skötsel, rengöring eller andra åtgärder av uthyraren i efterhand, är uthyraren berättigad att återställa på hyrestagarens bekostnad.

9. Återlämning

Hyrestagaren ska återlämna hyresobjekten på överenskommen plats/lager. Om parterna avtalat om att uthyraren ska ombesörja transport ska hyresobjekten återlämnas på avtalad plats överenskommen mellan parterna.

Hyrestagaren ska följa arbetsplatsen föreskrifter gällande lastning/lossning per respektive arbetsplats/anläggning.